

WOODEUM, DÉJÀ 3 ANS DE PROMOTION BAS CARBONE

À l'heure où la construction Bas Carbone semble s'imposer sur tous les segments immobiliers, Woodeum célèbre son troisième anniversaire.

Le promoteur spécialiste de la construction en bois massif CLT a déjà livré **200 logements, 2 hôtels et un immeuble de bureaux**. Près de **145 000 m² de bureaux et 1 800 logements** sont aujourd'hui en développement. Ce pipeline de projets maîtrisés représente un chiffre d'affaires de **600 millions d'euros** pour le résidentiel et **900 millions d'euros** pour l'immobilier d'entreprise.

La maîtrise complète de la technologie bas carbone, le gain de temps et de qualité associés à la conduite de chantier permettent aux produits développés par Woodeum de proposer des avancées significatives en matière d'environnement, de bien-être et de performance technique.

La société créée par Philippe Zivkovic et Guillaume Poitrinal compte désormais 25 employés et continue de se développer. Parmi ses projets phares, on compte :

- **Deux opérations de logements à Vélizy**



Vélizy-Morane Saulnier / Laisné Roussel



Vélizy-Louvois / Laisné Roussel

- **3 projets de logements dans les écoquartiers d'Issy-les-Moulineaux, de Rueil-Malmaison et de Noisy-le-Grand**



Rueil-Malmaison / Wilmotte & Associés



Noisy le Grand / Jacques Ferrier Architecture, Eva Samuel, Jean-Christophe Quinton

- **2 projets de logements en surélévation ou couverture d'existants à Pantin et Porte de Brancion (projet lauréat du concours « Inventons la Métropole du Grand Paris »)**



Porte de Brancion / Hardel Le Bihan Architectes

- **2 projets de bureaux : 10 000 m² à Saint-Denis et 128 000 m² à Nanterre**



Woodwork – Saint-Denis / Laisné Roussel

Par ailleurs, dans le cadre de sa diversification et au travers de sa filiale **W02**, Woodeum a été retenu par les copropriétaires de la Tour Montparnasse pour piloter et coordonner les études d'un permis de construire de restructuration à haute performance environnementale.

Ces succès témoignent de l'intérêt croissant des pouvoirs publics et des aménageurs pour la réduction de l'empreinte carbone des bâtiments et la recherche d'une haute qualité architecturale.

À propos de Woodeum

Woodeum est un promoteur immobilier qui imagine, développe et commercialise des immeubles de nouvelle génération pour bâtir sans nuisance une ville plus naturelle, plus belle et plus agréable à vivre.

Spécialiste des technologies de construction bas carbone, Woodeum se distingue par la haute qualité environnementale et architecturale de ses réalisations. Cette exigence de qualité dans la construction est notamment rendue possible par l'utilisation du BIM, développé par Woodeum dès la phase de conception. En effet le BIM appliqué aux techniques de construction en bois massif CLT permet d'allier une préparation irréprochable des chantiers en intégrant l'ensemble des détails de construction ainsi qu'une diversité de formes architecturales en permettant la production de pièces sur-mesure.

CONTACTS :

Woodeum

Arielle Polailon - a.polailon@woodeum.com - 06 61 74 34 88
126 avenue du Général Leclerc - 92 100 Boulogne Billancourt - 01 41 22 46 50

www.woodeum.com